TARIM İŞLETMELERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
CEYLANPINAR TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ
2027 YILI ORTAK ÜRETİM MODELİ İLE PAMUK TOHUMLUĞU ÜRETİMİ
TEKNİK ŞARTNAMESİDİR

1- KONU VE TANIM:

Ceylanpınar Tarım İşletmesi Müdürlüğüne ait toplam dekar tarım arazisinde **2027** yılında yapılacak olan Pamuk Tohumluğu Ortak Üretim Teknik Şartnamesidir.

Bu şartnamede Tarım İşletmeleri Genel Müdürlüğü (TİGEM), TİGEM'e bağlı Ceylanpınar Tarım İşletmesi Müdürlüğü (İŞLETME), ihaleye katılıp teklif veren gerçek veya tüzel kişiler (İSTEKLİ), ihale üzerinde kalıp, sözleşme imzalayan gerçek veya tüzel kişiler de (ÜRETİCİ) olarak adlandırılmıştır.

2- AMAÇ:

TİGEM ve özel sektör tohumculuk firmalarıyla iş birliği içerisinde yerli ve milli tohumculuğu destekleyerek, daha verimli pamuk tohumluğuna ait çeşitleri üretime almak, verimliliği ve kaliteyi artırmak, ülke ekonomisine katkı sağlamaktır.

3- ORTAK ÜRETİM YAPILACAK ARAZİ MİKTARI:

3.1- Pamuk tohumluğu üretimi amacıyla ortak üretim modeli uygulanacak parseller münavebe esasına göre belirlenmiş ve ekte gösterilmiş olup, toplam **83.045** dekardır. ÜRETİCİ, ihaleden önce araziyi görmüş kabul edileceğinden, ihaleden sonra araziyle ilgili hiçbir itiraz kabul edilmeyecektir. ÜRETİCİ'ye teslim edilecek parsel alanları ile ilgili işletmece belirtilen arazi büyüklükleri kesindir.

3.2- ÜRETİCİ, ihale neticesinde almış olduğu arazide üretim sezonu içerisinde pamuk tohumluğu üretimi haricinde herhangi bir ekiliş yapamaz.

3.3- ÜRETİCİ, ihale sonucunda kendisine teslim edilen araziyi, başka bir şahıs veya şirkete devredemez.

3.4- İŞLETME, ihale neticesinde sulanabilir araziyi pamuk tohumluğu üretmek üzere ÜRETİCİ'ye bir tutanakla teslim edecektir.

3.5- Tefrik edilen parseller "İŞLETME" krokisindeki dekarlar üzerinden bir zabıtla toprak işleme yapılmış veya yapılmamış olarak ÜRETİCİ'ye teslim edilecektir. İşletme tarafından toprak işleme yapılmış ise bu alandaki toprak işlemenin tüm masrafları ÜRETİCİ'den tahsil edilecektir.

3.6- Üretim süreci içerisinde ÜRETİCİ'nin işletmeden alet, ekipman talep etmesi durumunda; işletme işlerini aksatmamak kaydıyla, TİGEM Makine Kira Barem Talimatındaki birim fiyatları üzerinden ödenmek şartıyla alet, ekipman kiralaması yapılabilir.

3.7- ÜRETİCİ, bu iş kapsamında çalıştırdığı işçiler için iş güvenliği, işçi sağlığı ile ilgili tüm tedbirler ile İşletmece öngörülen diğer tedbirleri alır. Bundan dolayı doğabilecek kanuni mesuliyet ÜRETİCİ'ye aittir. Ayrıca işçinin ÜRETİCİ adına çalıştığı süre içerisinde olabilecek kazalardan dolayı doğabilecek her türlü tazminata ait sorumluluk ÜRETİCİ'ye aittir.

4- TEKNİK ŞARTLAR:

4.1- Ortak tohumluk üretimi için yapılacak ihaleye "Tohum Üretici Belgesi" veya "Tohum Yetiştirici Belgesi"ne sahip olan, mevzuatın gerekli şartlarını taşıyan firma ve şahıslar katılabilecektir.

4.2- ÜRETİCİ, üretimini yapacağı (Pamuk tohumluğu) çeşitlerinin hastalıklardan ari olduğuna dair Tarım ve Orman Bakanlığından alacağı sağlık sertifikasını ekim tarihinden önce İşletmeye vermek zorundadır. Üretimi yapılacak çeşitler Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından üretim izni verilen veya tescil edilmiş çeşitlerden olacaktır.

4.3- ÜRETİCİ, kendisine tefrik edilen İşletme arazisinde transgenik bitkiler ekmeyeceğini ve ekeceği tohumlukların transgenik olmadığına dair taahhütlerini ekimden önce işletmeye teslim eder. Kullanılan tohumluk şayet ithal ise ÜRETİCİ bu tohumluğun transgenik olmadığını belirtir gümrük belgesini işletmeye vermekle yükümlüdür. TİGEM'in bilgisi dışında transgenik bitkinin ekilmesi halinde doğabilecek kanuni yükümlülükler ÜRETİCİ'ye ait olup, bu bitkilerin imhası ve bundan dolayı arazinin boş kalması ÜRETİCİ'nin TİGEM'e olan yükümlülüğünü ortadan kaldırmaz. Bu durumda; parti/partiler için ihalede oluşan bedel üzerinden TİGEM'in alacağı tahsil edilerek, sözleşmenin fesih ile ilgili hükümleri uygulanır.

4.4- Parsele ekilecek olan tohumluğun "çeşit özellik belgesi" ve "sertifika raporu" fotokopileri ekimden önce "aslı gibidir" onaylı olarak işletmeye verilecektir.

4.5- Tohumluk Kontrol ve Sertifikasyonu hakkındaki **5553** Sayılı Kanun ve bu kanuna bağlı çıkarılan yönetmeliklerde istenen belgelerle, tohumluk üretimine ilişkin her türlü sertifikasyon işlemi ve giderleri ÜRETİCİ'ye ait olacaktır.

4.6- Pamuk tohumculuğu yapan ÜRETİCİ'nin ÇKS desteklemesi alıp almamasından İŞLETME sorumlu olmayıp, İŞLETME'nin herhangi bir taahhüdü bulunmamaktadır.

4.7- Pamuk tohumluğu üretimi için gerekli olan herbisit, insektisit, fungusit, akarisit, kimyevi gübre, yaprak gübresi, vitamin vb. tarımsal girdiler ÜRETİCİ tarafından karşılanır ve uygulanır. Bu girdilerin uygulamasından, gecikmesinden veya yanlış kullanımından İŞLETME sorumlu değildir.

4.8- ÜRETİCİ'nin yazılı talebi halinde; toprak işleme, gübreleme, zirai mücadele uygulama faaliyetleri, işletmenin üretim programını aksatmamak şartıyla, TİGEM tarafından bedeli karşılığında yapılabilecektir.

4.9- Üretim için ekim öncesindeki toprak hazırlığı sırasında veya sonrasında gerekecek gübre ve ilaç ile tohum, fide gibi her türlü girdilerle, ekim, dikim, sulama, çapalama, ilaçlama hasat, her türlü tohum hazırlama ve diğer bakım işçilikleri gibi her türlü işçilik giderleri ÜRETİCİ'ye aittir.

4.10- Yabancı otlar, hastalık ve zararlıları için yapılacak mücadelede kullanılacak ilaçlar ÜRETİCİ ve İŞLETME ile birlikte tespit edilecektir. Kullanılacak zirai ilaç ve gübreler Tarım ve Orman Bakanlığından ruhsatlandırılmış olacaktır. ÜRETİCİ, ilaç uygulanan parsellere uyarı levhaları koyacaktır. İlaçtan dolayı arı ve diğer hayvanların zarar görmesinden ÜRETİCİ sorumludur. Rezüdi etkisi (Bir yıl sonra ekilebilecek bitkileri etkileyebilecek kalıcı etki) olan ilaçların kullanılmamasına dikkat edilecek, çalışanların zehirlenmesine karşı gerekli tedbirler alınacaktır. Oluşacak olumsuzluklardan İŞLETME sorumlu değildir. Bu yasaklamaya rağmen, işletmenin bilgisi dışında ÜRETİCİ tarafından rezüdi etkisi olan herhangi bir ilaç kullanıldığı ve bu kullanılan ilacın rezüdi etkisinden dolayı bir yıl sonra ekilecek üründe herhangi bir zarar söz konusu olduğu takdirde, bu zararın tahsili için İŞLETME kanuni yollara başvuracaktır.

4.11- ÜRETİCİ'nin tarımsal faaliyetleri esnasında İşletmenin diğer ekilişlerine zarar vermesi halinde; oluşacak zarar, işletmece kurulacak komisyon tarafından tespit edilerek, ekili arazide bulunan mahsulün cinsine göre zarar ziyanın tespiti yapılacaktır. Mahsul zararının tespitinde; zarar gören alan miktarı ve parselin tahmini verimi üzerinden toplam ürün kaybı miktar olarak belirlenir. TMO'ca açıklanan ekmeklik

buğday baş alım fiyatlarından; TMO tarafından alım fiyatı açıklanmaz ise Polatlı ve Konya Ticaret Borsalarının **01-15 Eylül 2027** tarihleri arasındaki ekmeklik buğday satış fiyatının ortalama fiyatlarının ortalaması esas alınarak hesaplanacak bedel ÜRETİCİ tarafından karşılanacaktır. Zarar gören ekilişten elde edilecek ürünler, TMO veya belirtilen borsalarda işlem gören ve fiyatlandırılan ürünlerden değil ise (meyve vb.) kurulacak komisyon tarafından bu ürünler için de zarar ziyan tespiti yapılır. Komisyonca belirlenen zarar bedeli, ÜRETİCİ tarafından, hasat sonrası mahsuplaşma döneminde işletmeye ödenir.

4.12- ÜRETİCİ, arazi tesviyesini bozacak ve toprak verimliliğini etkileyecek işlemler yapmayacaktır. Tesviyeyi muhafaza edecek alet ekipman kullanılacaktır. Sulama uygulamaları drenaj problemi oluşturmayacaktır. İŞLETME, bu konuda gerekli kontrolleri yapacaktır. Yanlış uygulamaları durduracaktır.

4.13- Ekilişi yapılan ürünün (pamuk tohumluğu) hasadı ÜRETİCİ tarafından yapılacaktır.

4.14- Pamuk tohumu hasadı esnasında çıkacak atık maddeler parselde bırakılmayacak, ÜRETİCİ tarafından kısa sürede bertaraf edilecektir.

4.15- ÜRETİCİ, araziyi teslim etmeden önce bıçaklı sap parçalama makinasıyla pamuk saplarını parçalamak zorundadır. Sap parçalama yüksekliği 5 cm'dir. 5 cm'nin üzerinde sap parçalama işlemi yapılan parseller işletme tarafından teslim alınmayacaktır. Son teslim tarihine kadar teslim edilmeyen parseller için idari şartnamede yer alan taahhüdün yapılmaması veya eksik yapılması maddesinin ilgili hükümleri uygulanacaktır.

4.16- Üretilen ürünün nakliyesi, nakliye için gerekli ambalaj malzemeleri ve yapılacak diğer masraflar ÜRETİCİ'ye aittir.

4.17- ÜRETİCİ'nin pamuk hasadı esnasında İşletmeden talep edeceği ambar, beton pist ve sundurma gibi mevcut tesisler ile yıkama ve arıtmada kullanılacak su, mevcudiyeti halinde ÜRETİCİ'ye işletmenin uygun görmesi halinde ücreti mukabilinde verilebilir. Ön depolama için verilebilecek olan ambar, pist ve sundurmalar iki aydan fazla işgal edilemez.

4.18- Üretimin başlangıcından ürün hasadının tamamlanmasına kadarki zamanlarda doğabilecek her türlü hastalık ve zararlıların her türlü zararı ile fırtına, kuraklık, don, dolu, sel, vb. tabii afetlerden meydana gelebilecek her türlü zarar ÜRETİCİ'ye aittir. Bu işle ilgili bütün teknik, mali ve idari yönden çıkabilecek her türlü hukuki sorumluluğun tamamı ÜRETİCİ'ye aittir.

4.19- Üretim ve hasat için gerekli miktar ve vasıflı işçinin temin edilmesi, getirip götürülmesi, çalıştırılan işçilerin her türlü sorumluluğu (sigorta primi, yeme, yatma, servis vb.) ÜRETİCİ'ye aittir. İşletme imkanları mevcut olduğu takdirde, bedeli mukabili işçilere yatacak yer gösterebilecektir. Bu olmadığı takdirde, ÜRETİCİ tarafından talep edilmesi halinde arazide çadır (takdiri işletmeye ait olmak üzere, işletmenin uygun gördüğü yere) kurulmasına izin verilecektir. İşletme sınırları içerisinde barınan ÜRETİCİ elemanları, barındıkları yerde hayvan besleyemezler ve genel ahlak kurallarına uymak zorundadırlar. ÜRETİCİ tarafından kurulacak yerleşke Enerji Nakil Hatları altında kesinlikle olmayacaktır.

Ayrıca, yerleşkede kullanmak için panodan alınan enerji uygun kaçak akım rölesi ve sigortadan geçtikten sonra çadır ya da konteynere kadar uygun kesitte kablo ile yer altından gidecektir. İşletme personelinin kontrolleri sırasında, iş güvenliği açısından risk oluşturacak bir durum tespit edilmesi durumunda, ÜRETİCİ uyarılacak olup, yerleşkenin enerjisi kesilebilecektir. İş sağlığı ve güvenliğini riske atacak kablo, elektrikli alet, elektrikli donanım vb ürünler işletme personeli tarafından fark edildiği andan itibaren imha için alınabilecektir. İmhası için alınan ürünlere karşılık işletme herhangi bir ödeme yapmayacak ya da ürün vermeyecektir.

Dalgıç motora elektrik enerjisinin temini için kuyu ile pano arasında kablo bulunmaktadır. Söz konusu kabloda kuyu ile pano arasında ek bulunmaktadır. Bu ek kuyuya yakın noktada olabilmektedir. İş güvenliği açısından risk olmaması adına, ÜRETİCİ tarafından, parsellerdeki yerleşkelerde kuyu kaide betonunun

üzerinde çamaşır ve bulaşık yıkama işlemi yapılmayacaktır. Bu sebepten doğan kazalardan ÜRETİCİ sorumludur.

4.20- ÜRETİCİ, bu işte çalıştıracağı tüm işçilerin isimlerini ve kimlik bilgilerini ilgili Kurumlara (SGK, Maliye, Kolluk Kuvvetleri vs.) ve işletmeye zamanında bildirmek zorundadır. Bu yüzden meydana gelecek hukuki sonuçlardan ÜRETİCİ sorumludur.

4.21- Pamuk tohumluğu üretimi amacıyla yapılan ihale, bir üretim sezonu için olup; ÜRETİCİ üretim yaptığı araziyi en geç **15 Kasım 2027** tarihinde teslim edecektir.

4.22- Üretim süreci sonunda, taraflar arasında ürün paylaşımı yapılacaktır. TİGEM, ihalede oluşan miktar üzerinden kendi payına düşen ürünü alarak kendisi değerlendirebileceği gibi, TİGEM'in talep etmesi halinde; ÜRETİCİ, 5'inci maddesinde belirlenen birim fiyat üzerinden söz konusu mahsülü tohumluk üretimi için almak zorundadır. TİGEM'in, ürün paylaşımı yapmak istemesi durumunda, ÜRETİCİ, TİGEM'in payına düşen ürünü, işletmenin belirleyeceği noktaya satışa hazır şekilde teslim etmekle mükelleftir.

4.23- TİGEM, kendi payına düşen mahsülü tohumluk olarak hazırlayarak değerlendirmek isterse, bu durumda ÜRETİCİ tohum satışıyla ilgili mevzuatta ön görülen tüm şartları sağlayarak, TİGEM'in tohum satışına elverişli şekilde gerekli izin ve belgeleri verir. Satışla ilgili royalty hakkı talep etmez.

5- FİYAT VE ÜRÜN BEDELİNİN BELİRLENMESİ VE ÖDENMESİ:

5.1- Ortak üretim sonunda dekara verim üzerinden TİGEM'in alacağı asgari pay baz alınarak ihale yapılacaktır. İhalede esas alınacak asgari miktar; dekara **150 Kg** kütlü pamuk mahsulüdür.

5.2- Üretilecek toplam üründen TİGEM'in alacağı bedelin hesaplanmasında; **1 kg** kütlü pamuk için **01-30 Ekim 2027** tarihleri arasındaki Adana ve Şanlıurfa Ticaret Borsalarında oluşan ortalama fiyatlarının ortalaması birim fiyat olarak kabul edilir ve aşağıdaki şekilde hesaplama yapılır:

Birim fiyat (TL/Kg) x İhalede oluşan TİGEM'in alacağı kütlü pamuk miktarı (Kg/da) x Üretim Alanı (da)

5.3- Bu bedel, ÜRETİCİ tarafından işletmeye en geç **15 Aralık 2027** tarihine kadar ödenecektir. Ürün bedelinin belirtilen tarihte ödenmemesi halinde teminat nakde çevrilir. Ödeme yapılıp, ÜRETİCİ ile karşılıklı mahsuplaşıldıktan sonra ÜRETİCİ'den alınan teminat mektupları iade edilecektir.

6- TEMİNAT: Sözleşme imzalanmadan önce TİGEM'in payına düşecek mahsül bedelinin iki katı teminat olarak alınır. Teminat bedeli hesaplanırken; Adana ve Şanlıurfa Ticaret Borsalarında **1-30 Ekim 2026** tarihleri arasında oluşan ortalama kütlü pamuk fiyatının ortalaması dikkate alınacaktır.

7.1- Üretim için gerekli olan sulama suyu, İşletmenin göstereceği su kaynağından temin edilecektir. İşletmece temin edilen sulama suyu kalitesi sebebiyle üretimde oluşacak verim kaybından İşletmenin bir sorumluluğu yoktur.

7.2- Sulamanın teknik sorumluluğu ÜRETİCİ'ye ait olup, sulamadan dolayı oluşacak verim kaybı, hasar ve zararlardan İŞLETME mesul değildir.

7.3- ÜRETİCİ, mevcut sulama sistemi dışında bir sistemle sulama yapmayı ve ilave malzeme kullanmayı istemesi durumunda her türlü malzemeleri kendisi temin edecektir. Mevcut sulama sistemi ile sulama yapmak istemesi durumunda Sulama malzemeleri, ÜRETİCİ'nin talep etmesi ve işletmenin uygun görmesi halinde tutanakla teslim edilir, iş bitiminde sayılan malzemelerdeki eksik miktarın ücreti ÜRETİCİ'den tahsil edilir.

7.4- İşletme kuyularında su seviyelerinin düşmesi durumunda ihtiyaç duyulan kolon borusu ve ek enerji kablosu işletme tarafından ücretsiz olarak karşılanacaktır. Bu durumun dışında kalan enerji kablosu

ihtiyaçları için ÜRETİCİ tarafından dilekçe ile talep edilmesi halinde, ücreti karşılığında enerji kablosu verilecektir. Neden fark etmeksizin (kuyu düşmesi, yanması vb.) kullanılmaz duruma gelen enerji kabloları işletme personeline teslim edilecektir. Bu durum için herhangi bir ücret talep edilmeyecektir.

7.5- Derin su kuyuları dalgıç pompa ve sulama ekipmanlarında çıkacak arızalar işletme teknik elemanları denetiminde yaptırılacaktır. Bütün masraflar ÜRETİCİ tarafından karşılanacaktır. Gerekli görülmesi halinde, motopomp tamiri işletmede yapılabilir. Masrafları ÜRETİCİ tarafından karşılanır.

7.6- Elektromotopompta oluşacak arızalar için kuyuya ait yedek dalgıç pompa, depoda mevcut ve müsait ise tutanak karşılığında kuyuya gönderilebilir. Yedek olmaması durumunda ÜRETİCİ arızalı elektromotopompu işletmede ücret karşılığında veya dışarıda yaptırabilir. Elektromotopompun seri numarasının ve arıza nedeninin yazılı olduğu tutanakla, elektromotopomp işletme dışına tamir edilmek üzere çıkarılabilir. Her iki durumda da elektromotopompun demontaj/montaj işi ÜRETİCİ'ye aittir.

7.7- Arızalı elektromotopompun atölyeye, kuyudan getirilmesi ve yedek dalgıcın kuyuya gönderilmesi işi ücreti karşılığı işletme tarafından yapılabilir. Taşıma işinin ücreti makine şubesi tarafından hesaplanır. ÜRETİCİ, işletme hesaplarına ödemeyi gerçekleştirdikten sonra hizmet alabilir.

7.8- İşletme dışında onarılan elektromotopompun kuyuya geldiğine dair tutanak işletme görevlileri ve ÜRETİCİ tarafından imzalanır.

7.9- Sulama faaliyetleri bittikten sonra kuyu ve kuyunun içindeki malzemelerin (elektromotopomp, enerji kablosu ve kolon boruları) kontrolleri yapılarak teslim alınır.

7.10- İşletmeden talep edilen hizmetler (tamirat, nakliye, montaj ve demontaj vb.) için belirlenen ücretlere ÜRETİCİ itiraz edemez.

7.11- İşletme tarafından kuyulara ait elektrik ve sulama tesisatları ile donanımları kontrol edilmiş ve çalışır şekilde tutanakla ÜRETİCİ'ye teslim edilir. Teslim tutanağı imza altına alındıktan sonra ÜRETİCİ herhangi bir itiraz ve talepte bulunamayacaktır.

7.12- ÜRETİCİ'ye Elektrik Enerjisi İŞLETME tarafından sağlanacak olup, KÖK Binalarında ve kuyularda tesis edilecek olan ölçü devrelerinden ÜRETİCİ'nin üretim sürecinde tüketmiş olduğu elektrik enerjisi tespit edilecektir.

7.13 Sayaçların tesis edilmesini müteakip, sayaçların ve mühürlerin korunması ile elektrik tüketiminin doğru ölçülmesini engelleyebilecek her türlü müdahaleden kaçınılmasına ilişkin sorumluluk ÜRETİCİ'ye aittir. Sayaçlara veya mühürlere, elektrik tüketiminin gerçek değerinin ölçülmesini engelleyecek nitelikte herhangi bir müdahalede bulunulduğunun tespit edilmesi hâlinde, söz konusu durum fotoğraflarla belgelenecek ve İŞLETME ile ÜRETİCİ temsilcileri tarafından düzenlenecek bir tutanakla kayıt altına alınacaktır. Usulsüz kullanımın tespiti hâlinde, usulsüz kullanıma konu elektrik tüketim bedeline ilave olarak, tespit edilen usulsüz tüketim miktarının %100'üne karşılık gelen tutar ayrıca faturalandırılacaktır. İlgili tutarlara, tespit tarihinden itibaren fiilî ödeme tarihine kadar yürürlükteki mevzuat ve sözleşme hükümleri uyarınca temerrüt faizi uygulanacaktır.

7.14- ÜRETİCİ, tüketimlerde reaktif ve kapasitif ceza oranlarının aşıldığının tespit edilmesi durumunda, EPDK tarafından yayımlanan tarifelerde geçerli olan bedeller üzerinden ceza bedelleri tüketimlere ait faturalarda ayrıca belirtilecektir (Reaktif cezaya giren kuyular için İşletme personeli ÜRETİCİ'yi uyarmayacaktır. Talep eden ÜRETİCİ kendi kuyularının endekslerini takip açısından işletme personelinden isteyebilecektir). Reaktif ve kapasitif ceza sınırlarının aşılması ve kontrol altına alınması ÜRETİCİ sorumluluğunda olacak, bu hususta işletmenin herhangi bir sorumluluğu bulunmayacaktır. Aktif tüketim, reaktif/kapasitif ceza tüketimleri ve trafo kayıpları sözleşme başlama tarihinden itibaren her ay işletmenin kullanmış olduğu elektrik enerjisi birim fiyatları üzerinden hesaplanarak, ÜRETİCİ'ye bildirilecek ve tespit edilen bedeller ÜRETİCİ tarafından ödenecektir.

7.15- Elektrik tüketimlerine karşılık ÜRETİCİ'nin işletme hesabına yatıracağı teminat tutarı, bir **(1) dekar için 6.531 TL'dir.** Her bir parti için ayrı ayrı hesaplanan elektrik bedeli teminatları ise ekli listede gösterilmiştir.

7.16- ÜRETİCİ'nin dağıtım şirketi ile bireysel elektrik aboneliği yapmasına, hatların ve trafo tesislerinin bireysel abonelik kapsamında kullanımına izin verilmeyecektir.

7.17- ÜRETİCİ, üretim yaptığı alan içerisindeki her türlü tedbiri (yangın, elektrik çarpması, iletken kopması vb.) alarak, can ve mal güvenliğini sağlayıp yürürlükte bulunan elektrik ile ilgili mevzuatlar kapsamında gerekli tedbirleri almakla yükümlüdür. Üretim alanında oluşabilecek alçak gerilimli tüm arızalarda yetkili teknik personel ÜRETİCİ tarafından görevlendirilecektir. Görevlendirilen personel, arıza ve bakım işlerinde mevzuatlar gereği mesleki yeterlilik belgesine haiz olmalıdır. Olmaması durumunda vuku bulan kazalardan ve zararlardan ÜRETİCİ sorumlu olacaktır. İşletme tarafından teslim edilen elektrik tesisatı ÜRETİCİ'nin yetkili elektrik işlerinden sorumlu personeli tarafından sürekli kontrol edilecek ilgili yönetmeliklere uygun olması sağlanacaktır. ÜRETİCİ İşletmeden bu işlemler için ayrıca ücret talep etmeyecektir.

7.18- ÜRETİCİ, İŞLETME'nin kullandığı tarife üzerinden elektrik enerjisi teminini sağlayacaktır. EPDK'nın tarife değişikliği dışında tarifede herhangi bir değişiklik yapılmayacaktır.

7.19- Derinkuyular çalışır vaziyette teslim edilecek ve çalışır durumda teslim alınacaktır. Kuyu verimlerinde azalma, kuyu tabanında dolgu, kuyu cidarında yıkılma, kuyuya pompa düşmesi vb. tüm sorunlar ÜRETİCİ tarafından gerekli çalışmalar yapılarak düzeltilecek olup, tüm sorumluluk ÜRETİCİ'ye aittir.

7.20- Sulama sezonu başında ve sonunda İŞLETME ve ÜRETİCİ ile birlikte derinliği ölçülerek, tutanakla kayıt altına alınacaktır. Kuyu tabanında 5 metreden fazla dolgu tespit edilirse, ÜRETİCİ tarafından sondaj teknikleri ile kuyu temizliği ve inkişaf yaptırılacaktır (bedeli yüklenici tarafından karşılanacaktır).

7.21- Derin kuyularda işletmenin bilgisi olmadan hiçbir işlem yapılmayacaktır.

7.22- Kolon borusu ilavesi, kuyuda pompa değişimi vb. sebeplerle derin kuyunun cidarına malzeme düşmesi, teçhiz borusunun yırtılması durumlarında kuyu atıl durumda kalacağından, durum tutanakla tespit edilerek, kuyunun açıldığı yıldaki projesi baz alınarak, kuyu ÜRETİCİ tarafından yenilenecektir (Kuyu yenilenmesinde işletmeden hiçbir ücret talep edilemez).

7.23- Derin kuyularda yapılacak her türlü işlemde iş güvenliği ile ilgili tedbirleri almaktan ve sonuçlarından ÜRETİCİ sorumlu olacaktır.

7.24- İŞLETME, kuyularda durum tespiti, arıza kontrolü vb. durumlarda kuyuya kamera indirilmesini veya kuyunun demontajını talep eder. ÜRETİCİ tarafından gerçekleştirilen kuyu demontaj/montajı esnasında meydana gelebilecek dalgıç pompa ve motor, kolon boruları, kablo vb. kuyuya düşmesinden ÜRETİCİ sorumludur. Söz konusu durum sonucu oluşacak tüm masraflar ÜRETİCİ'ye aittir.

7.25- Bu şartnamedeki her türlü montaj ve demontaj işlerinin gideri ÜRETİCİ'ye aittir. İşletme tarafından ÜRETİCİ'ye kesilen faturaların (Tamir, bakım, nakliye, elektrik faturası vb.) ödenmemesi durumunda İdari şartnamede belirtilen risk teminatından karşılanacaktır.

7.26- ÜRETİCİ'nin istemesi durumunda, İŞLETME tarafından verilen Kuyu Bilgi Cetvel formundaki kuyu debilerini aşmamak ve İŞLETME'den izin almak şartıyla elektromotopompu kendi imkanları ile değiştirebilir. İŞLETME yeni pompa vermek zorunda değildir. Dalgıç kablo eki gerektiren durumlarda TİGEM Teknik personeli eşliğinde ÜRETİCİ tarafından işlem yapılacaktır.

7.27- Sulama tesislerine ait tüm panolarının işletimi ÜRETİCİ'ye ait olacaktır. Bu panolarda oluşabilecek arızaların onarımlarının yapılması ve sistemin işletilebilmesi için ÜRETİCİ yeterli teknik elemanları bünyesinde bulunduracaktır.

7.28- Alçak Gerilim seviyesinde oluşabilecek her türlü arızanın giderilmesinden ÜRETİCİ sorumlu olacak, bu hususta işletmenin herhangi bir sorumluluğu olmayacaktır. Kumanda panoları teslim alındığı gibi teslim edilecektir. Sulama sistemi ve elektrikli donanım ve ekipmanlarında İşletmeden izin almadan herhangi bir değişiklik yapılmayacaktır. İzinsiz değişikliğin tespiti durumunda işletme ÜRETİCİ'den sistemi devralmadan önceki donanımı talep edebilecektir.

7.29- Elektrikli donanımda (Trafo postası, ana ve tali panolar, kumanda panoları, kablolar vb.) oluşacak her türlü zararda (yangın, fiziksel darbe, kırılma, ezilme vb.) ÜRETİCİ sorumlu olacaktır. Oluşan zararın ÜRETİCİ tarafından giderilmemesi durumunda işletme tarafından tespit edilen zarar tutarı ÜRETİCİ'den tahsil edilecektir.

7.30- Enerji Nakil Hatları ve KÖK Binalarında oluşabilecek arızalar İŞLETME tarafından giderilecek, Orta Gerilim seviyesinde oluşan arızalar İŞLETME personeline haber verilecektir. Trafoda oluşacak arızalardan ÜRETİCİ sorumlu olup, tamir veya değişimi İşletme teknik personeli bilgisi dahilinde ÜRETİCİ tarafından yapılacaktır. İşletme personeli bilgilendirilmeden yapılan müdahalelerden ÜRETİCİ sorumlu olacaktır.

7.31- Enerjinin temininde işletmeden kaynaklanmayan; İşletme, TEİAŞ ve DEDAŞ tarafından ayrı ayrı planlı ya da plansız (arıza durumları) elektrik kesinti olması durumlarında oluşabilecek zararlarda İŞLETME'nin sorumluğu bulunmayacaktır.

7.32- İşletmeye ait (yarı sabit yağmurlama) sulama sistemleri işletmenin uygun görmesi durumunda tutanakla sağlam, eksiksiz ve çalışır şekilde ÜRETİCİ'ye teslim edilecektir ve tekrar teslim alınacaktır. ÜRETİCİ'nin ilave sulama sistemi, malzeme ve ekipman kullanmak istemesi kendi sorumluluğunda olup kendisi temin edecektir.

7.33- İŞLETME'ye ait center pivot sulama sistemleri; mevcut mekanik, elektrik, elektronik, kumanda ve otomasyon ekipmanlarıyla birlikte kontrol edilerek ÜRETİCİ'ye tutanakla teslim edilecektir. Teslim sırasında sistemin lokal (manuel) çalışma durumu ile mevcut SCADA/otomasyon fonksiyonları kontrol edilerek tutanakta belirtilecektir. Sezon sonu geri teslim işlemlerinde bu tutanak esas alınacaktır.

7.34- Center pivot sulama sistemleri üretim sezonu boyunca ÜRETİCİ tarafından lokal (manuel) modda ve sahadaki kumanda panosu üzerinden çalıştırılacaktır. Pivotun çalıştırılması, durdurulması, hareket yönü, çalışma hızı ve sulama programının uygulanması ÜRETİCİ'nin sorumluluğundadır. SCADA/otomasyon sisteminin çalışmaması veya ÜRETİCİ'ye uzaktan erişim verilmemesi sulama yükümlülüğünü ortadan kaldırmaz. Ayrıca ÜRETİCİ'ye SCADA/otomasyon sistemi üzerinden kullanım yetkisi verilmemiş olması, ilk teslim tarihinde mevcut ve çalışır durumda bulunan SCADA/otomasyon ekipmanlarının çalışır şekilde geri teslim edilmesi yükümlülüğünü ortadan kaldırmaz.

7.35- Center pivotlar, sistemi kullanmayı bilen ve ÜRETİCİ tarafından görevlendirilen personel tarafından çalıştırılacaktır. Yanlış kullanım, hatalı manevra, uygunsuz hız veya yön seçimi, gerekli kontrollerin yapılmaması ya da arızalı sistemin çalıştırılmaya devam edilmesi nedeniyle oluşacak zararlardan ÜRETİCİ sorumludur.

7.36- İŞLETME teknik personelinin bilgisi ve onayı olmadan center pivotun mekanik, elektrik, elektronik, kumanda, otomasyon ve haberleşme sistemlerinde sökme, değiştirme, tadilat, kablo bağlantısı veya program/parametre değişikliği yapılamaz. PLC, modem, sensör, röle, kontaktör, motor koruma, kule hizalama, limit, acil durdurma ve diğer emniyet sistemleri sökülemez, devre dışı bırakılamaz veya by-pass edilemez. Lokal kullanım, emniyet ve koruma sistemlerinin devre dışı bırakılması anlamına gelmez.

7.37- ÜRETİCİ; pivotun kule hizalarını, tekerleklerini, motor ve redüktörlerini, boru ve flanş bağlantılarını, su kaçaklarını, sprinkler/nozul gruplarını, basıncı, enerji ve kumanda kablolarını ve kumanda panosunu

düzenli olarak kontrol edecektir. Hiza bozma, patinaj, çamura aşırı gömülme, anormal ses veya ısınma, yağ veya su kaçağı, uygun olmayan basınç ya da sistemi tehlikeye sokacak başka bir durum tespit edilmesi halinde pivot derhal durdurulacak ve arıza giderilmeden tekrar çalıştırılmayacaktır.

7.38- Pivot tekerleklerinin hareket güzergâhında sistemin çalışmasını engelleyecek çukurlaşma, göllenme, yığılma veya benzeri yüzey bozulmaları ÜRETİCİ tarafından giderilecektir. Yapılacak çalışmalar sırasında İŞLETME'ye ait sulama tesisleri, drenaj yapıları ve diğer tesis veya ekipmanlara zarar verilmeyecektir.

7.39- Center pivot üzerinde bulunan sprinkler, nozul, basınç regülatörü, bağlantı hortumu ve diğer sulama ekipmanlarının yerleri ve teknik özellikleri İŞLETME'nin bilgisi ve onayı olmadan değiştirilemez. Sulama debisini veya sulama desenini değiştirecek şekilde ekipman sökülmesi, değiştirilmesi veya farklı özellikte ekipman kullanılması yasaktır.

7.40- Center pivot sistemlerinde meydana gelen arızaların tespiti ile bakım, onarım ve parça değişikliği işlemleri, **İŞLETME teknik personelinin bilgisi ve onayı dâhilinde** gerçekleştirilecektir. ÜRETİCİ'nin hatalı kullanımı, gerekli kontrolleri yapmaması veya İŞLETME'nin bilgisi ve onayı dışında sisteme müdahale etmesi nedeniyle meydana gelen arızalara ilişkin her türlü bakım, onarım, işçilik, servis ve yedek parça gideri ÜRETİCİ tarafından karşılanacaktır. Değiştirilmesi gereken parça, ekipman veya donanımlar, sistemin ÜRETİCİ'ye teslim edildiği tarihte üzerinde bulunan **marka, model ve teknik özelliklerle aynı** olacaktır. İŞLETME'nin yazılı onayı olmaksızın farklı marka, model veya teknik özellikte parça, ekipman ya da donanım kullanılamaz.

Geri teslim sırasında, İŞLETME'nin onayı olmaksızın farklı marka, model veya teknik özellikte parça, ekipman ya da donanım kullanıldığının tespit edilmesi halinde, söz konusu uygunsuzluk giderilinceye ve sistem ilk teslim durumuna getirilinceye kadar center pivot sistemi **İŞLETME'ye eksiksiz olarak teslim edilmiş sayılmayacaktır.**

7.41- Üretim sezonu sonunda center pivot sistemi, ilk teslim tutanağında belirtilen ekipmanlarıyla birlikte çalışır, sağlam ve eksiksiz olarak İŞLETME'ye teslim edilecektir. Geri teslim sırasında sistemin lokal çalışma fonksiyonları ile ilk teslimde mevcut ve çalışır olduğu belirlenen SCADA/otomasyon fonksiyonları İŞLETME teknik personelince kontrol ve test edilecektir.

7.42- Geri teslim sırasında sistemde ilk teslim durumuna göre arıza, hasar, eksiklik, kayıp, izinsiz parça değişikliği veya fonksiyon kaybı tespit edilmesi halinde; sistemin ilk teslim durumuna getirilmesi için gerekli bakım, onarım, işçilik, malzeme, yedek parça, servis, nakliye, programlama, ayar, test ve devreye alma giderlerinin tamamı ÜRETİCİ tarafından karşılanacaktır. Söz konusu eksiklik ve uygunsuzluklar giderilmeden veya bedelleri İŞLETME tarafından tahsil edilmeden sistem eksiksiz olarak teslim edilmiş sayılmayacaktır.

7.43- ÜRETİCİ'nin kendi imkânlarıyla gideremediği arızalar ile yedek parça temininde güçlük yaşanan durumlarda, ÜRETİCİ tarafından İŞLETME İdaresine yazılı başvuruda bulunulacaktır. Başvurunun İŞLETME İdaresi tarafından uygun görülmesi halinde, söz konusu arıza İŞLETME personeli ve imkânları kullanılarak giderilebilecektir. Bu kapsamda yapılan çalışmalarda; görev alan personelin yevmiye ve işçilik giderleri, kullanılan araç ve iş makinelerinin (vinç, kepçe vb.) İŞLETME tarafından uygulanan güncel kira/birim fiyatları ile kullanılan malzeme, yedek parça ve sarf malzemelerinin güncel bedelleri ÜRETİCİ'den tahsil edilecektir. Arızanın giderilmesi amacıyla İŞLETME tarafından yapılan her türlü işçilik, araç, ekipman, malzeme, yedek parça ve diğer giderlerin tamamı ÜRETİCİ'ye ait olup, hesaplanan ve tahakkuk ettirilen gider bedellerine ÜRETİCİ tarafından itiraz edilemez. Ayrıca İŞLETME tarafından arızaya müdahale edilmesi, söz konusu arıza ve ekipmana ilişkin ÜRETİCİ'nin sorumluluğunu ortadan kaldırmaz.

7.44- İŞLETME'ye ait center pivot sulama sistemlerinden bir kısmı sulama kanalından cazibe ile, bir kısmı ise pompa istasyonları vasıtasıyla pompaj yapılarak beslenmektedir. Pompajlı sistemlerden beslenen center pivotlarda, suyun kanaldan center pivota ait suni kuyulara ulaştırılması amacıyla pompa istasyonlarında

tüketilen elektrik enerjisi, Üreticiye teslim edilen center pivot ve elektrik sayacı tarafından ölçülememektedir.

Bu nedenle, pompajlı kanal sisteminden beslenen center pivotlarda, center pivot ve suni kuyu pompasının kullanımına ilişkin sayaçta ölçülen elektrik tüketimine ilave olarak, suyun center pivota ait suni kuyuya ulaştırılması için pompa istasyonunda tüketilen elektrik enerjisinden ilgili center pivota düşen pay da ÜRETİCİ'ye tahakkuk ettirilecektir.
Center pivota düşen pompaj enerji payı; pompa istasyonunun toplam debisi, pompa istasyonunun elektriksel gücü, ilgili center pivotun debisi ve center pivotun çalışma süresi esas alınarak aşağıdaki şekilde hesaplanacaktır:
Center Pivot Saatlik Pompaj Enerji Payı (kWh/saat) = Pompa İstasyonundaki Motor Gücü (kW) × [Center Pivot Debisi (L/s) / Pompa İstasyonu Pompa Debisi (L/s)]
Toplam Pompaj Enerji Payı (kWh) = Center Pivot Çalışma Süresi (saat) × Pivot Saatlik Pompaj Enerji Payı (kWh/saat)
Örnek olarak; toplam **1.200 L/s** debi sağlayan ve **560 kW** gücündeki pompa istasyonundan, debisi **40 L/s** olan bir center pivotun saatlik pompaj enerji payı;
560 × (40 / 1.200) = 18,67 kWh/saat
olarak hesaplanacaktır.
Buna göre söz konusu center pivotun pompajlı sistemden **100 saat** süreyle su alması halinde;
100 × 18,67 = 1.867 kWh
pompa istasyonu enerji tüketim payı olarak hesaplanacak ve center pivot ile suni kuyu pompasına ait sayaçta ölçülen tüketim miktarına ayrıca eklenecektir.
Center pivotların çalışma süreleri İŞLETME teknik personelince; sayaç kayıtları, çalışma saatleri, otomasyon/kumanda sistemi kayıtları veya İŞLETME tarafından uygun görülen diğer kayıtlar esas alınarak tespit edilecektir.
Kanaldan cazibe ile beslenen ve suyun ulaştırılması için pompa istasyonu kullanılmayan center pivotlara pompaj enerji payı uygulanmayacaktır.

7.45- Sulama kanalından beslenen center pivotların su temini, Devlet Su İşleri (DSİ) tarafından kanala verilen suyun sürekliliğine ve miktarına bağlıdır. DSİ tarafından planlı veya plansız olarak su verilmemesi, su miktarının azaltılması, kanal işletme şartları nedeniyle suyun kesilmesi veya benzeri nedenlerle center pivotlara yeterli miktarda su ulaştırılamaması halinde, söz konusu kesinti veya aksamalardan **İŞLETME sorumlu tutulamaz**. Bu nedenlerle sulamanın yapılamaması veya gecikmesi sonucunda ÜRETİCİ'ye ait ürünlerde meydana gelebilecek verim kaybı, kalite kaybı, ürün zararı veya diğer zararlar nedeniyle ÜRETİCİ, İŞLETME'den herhangi bir hak, alacak, bedel, zarar, ziyan veya tazminat talebinde bulunamaz.

7.46- Kanaldan cazibe ile beslenmeyip pompa istasyonları vasıtasıyla su temin edilen center pivotlarda; pompa istasyonunda bulunan pompa, motor, elektrik, mekanik ve kumanda sistemlerinde, pompa istasyonunu besleyen enerji nakil hatları, trafo ve diğer enerji tesislerinde veya **pompa istasyonundan ÜRETİCİ'nin kullanımındaki center pivot sulama sistemi su alma yapısı (hidrant) girişine kadar suyun iletilmesini sağlayan boru hatlarında** meydana gelebilecek arıza, patlak, kaçak veya diğer teknik nedenler dolayısıyla su temininde kesinti veya aksamalar meydana gelebilir.

Pompa istasyonu ile center pivot sulama sistemi su alma yapısı (hidrant) giriş noktası (Hidrant hariç) arasındaki su iletim hattında meydana gelen arızaların giderilmesi İŞLETME'nin sorumluluğundadır. İŞLETME, söz konusu arızaların giderilmesi ve gerek İŞLETME'ye gerekse ÜRETİCİ'lere ait ürünlerin zarar görmemesi amacıyla mevcut personel, araç, ekipman ve teknik imkânları dâhilinde gerekli müdahaleyi ivedilikle yapacaktır.

Ancak; arızanın niteliği ve büyüklüğü, boru hattındaki hasarın kapsamı, kazı ve onarım ihtiyacı, yedek parça veya malzeme temini, enerji nakil hattındaki arızalar, teknik müdahale süresi veya İŞLETME'nin kontrolü dışında gelişen diğer nedenlerle onarım çalışmalarının uzaması ve bu süre içerisinde su temininin kısmen veya tamamen kesintiye uğraması halinde, ÜRETİCİ su temini yeniden sağlanıncaya kadar bu durumu kabul ederek beklemekle yükümlüdür. Bu süre içerisinde sulamanın yapılamaması, gecikmesi veya

yeterli miktarda su temin edilememesi sonucunda ÜRETİCİ'ye ait ürünlerde meydana gelebilecek verim kaybı, kalite kaybı, ürün zararı veya diğer doğrudan ve dolaylı zararlardan **İŞLETME sorumlu tutulamaz** ve ÜRETİCİ bu nedenlerle İŞLETME'den herhangi bir hak, alacak, bedel, zarar, ziyan veya tazminat talebinde bulunamaz.

7.47- Center pivot sulama sistemi su alma yapısı (hidrant) giriş noktası dahil ve sonraki tüm sulama sistemi ve tesisleri ÜRETİCİ'nin sorumluluğundadır. Bu kapsamda center pivot sulama sistemi su alma yapısından (hidrant) itibaren center pivota su sağlayan pompa, boru, vana, bağlantı elemanları, elektrik tesisatı, kumanda ekipmanları ve ÜRETİCİ'nin kullanımına bırakılan diğer sulama unsurlarında meydana gelen arıza, hasar, patlak, kaçak ve benzeri problemlerin giderilmesi ÜRETİCİ'ye aittir.

ÜRETİCİ'nin sorumluluğunda bulunan center pivot sulama sistemi su alma yapısı (hidrant) girişinden sonraki tesis ve ekipmanlarda meydana gelen arızalar nedeniyle oluşacak sulama kesintileri, gecikmeler ve bunlara bağlı ürün zararlarından da İŞLETME sorumlu değildir.

7.48- Sulama sisteminde herhangi bir zarar ve eksik oluşması halinde zarar ve eksikler İŞLETME tarafından tespit edilerek tutanak altına alınıp, ÜRETİCİ'ye bildirecektir. Bu zarar ve eksik malzemelerin tümünün bedeli ÜRETİCİ tarafından karşılanacaktır.

7.49- Sulama sisteminde meydana gelen zarar ve eksiklikler mevcut sulama sistemlerinin orijinal malzemeleri kullanılarak, ÜRETİCİ tarafından giderilecektir. Gerekli olan parçaların temininde zaman kaybına yol açmamak amacıyla işletme stoklarında ihtiyaç olan yedek malzeme var ise ÜRETİCİ'ye piyasa değerinin %15 üzerinde bedeli alınarak verilir.

7.50- Üretim sezonunda meydana gelebilecek iletim hattındaki ve sistemdeki arızaların giderilmesi için kullanılacak malzeme ÜRETİCİ tarafından temin edilerek tamirat yapılacaktır.

7.51- Yer teslimi yapıldıktan sonra ortak üretim alanlarında meydana gelebilecek yer altı ve yer üstü boru patlakları, tamiratta kullanılacak malzeme ÜRETİCİ'ye ait olmak üzere ÜRETİCİ tarafından tamir edilecektir. İŞLETME, işlerini aksatmamak kaydıyla, ÜRETİCİ'nin talep ettiği alet ve ekipmanları "TİGEM Makine Kira Barem Talimatı" (İşletmeler dışı fiyat) üzerinden (kepçe, vs.) tahsis edebilecektir.

7.52- Alternatifli ekimin gerçekleştiği parsellerde tek kuyu ile iki ayrı parsel sulaması gerçekleştirilmektedir. Bu durumda, İŞLETME ile ÜRETİCİ'nin bir kuyuyu belirli süre (İşletme sulaması bitimine kadar) ortak kullanması söz konusudur. Gün içerisinde belirli saatlerde işletme kendi parselini, kalan saatlerde ise ÜRETİCİ'nin kendi parselini sulamasına imkan tanınmaktadır. Müşterek kullanım durumundaki kuyularda ÜRETİCİ'nin gerçekleşen elektrik enerjisi tüketim tespiti için kuyularda kontak çıkışlı manometre bulunması durumunda röle üzerinden sayacın sadece ÜRETİCİ tüketimini tespit edilmesi sağlanmaktadır. Kontaklı manometre olmaması durumunda ise İşletme tarımsal yapılar sulama şefleri tarafından günlük sulama saatleri aylık tablo halinde tutulacaktır. Bu tablolar üzerinden kuyudaki motor gücüne göre İŞLETME ve ÜRETİCİ elektrik tüketimleri hesaplanacaktır. Müşterek kullanım dönemi için bu yöntemle çıkarılan tüketim tutarına ÜRETİCİ itirazda bulunamayacaktır.

8- İş bu Teknik Şartname, bu madde ile birlikte (8) maddeden ibaret olup, idari şartname ve sözleşme ile birlikte hüküm ifade eder.

Murat CENGİZ	Yakup BOZKURT	Volkan BARAN
Ziraat Teknikeri	Sulama Müdür Yardımcısı	Bitkisel Üretim Müdür Yardımcısı